

Byastämma i Vårsjö

2023-10-17, Vårsjö Medborgarhus

Närvarande: Privatpersoner, politiker och tjänstepersoner från Örkelljunga kommun.

Kommunstyrelsens ordförande Niclas Bengtsson hälsade välkommen, därefter följde en presentationsrunda av politiker och tjänstepersoner.

Niclas Bengtsson inledde med att berätta om Vårsjös kulturhistoria. Bland annat berättades om kommunsammanslagningarna och om hur medborgarhuset kom till genom en andelsförening. Vårsjö, med sin slogan ”Skånes största by” har anor från 1000-talet, men har varit befolkat sedan minst jägarstenåldern enligt arkeologiska fynd. Storlommen, som är Örkelljungas kommunfågel häckar i Vårsjön.

Efter den kulturhistoriska introduktionen presenterades vad som är på gång i kommunen, med utgångspunkt i kommunens riktlinjer för bostadsförsörjning och i förslaget till ny översiktsplan, som kan läsas på www.orkelljunga.se/op2040.

I förslaget till Översiktsplanen ÖP2040 presenteras att det finns möjlighet att uppföra 1275 nya bostäder i kommunen till år 2040. 170 av dessa förväntas tillkomma på landsbygden, där Vårsjö ingår. Det bor idag 115 personer i Vårsjö.

I Skånes Fagerhult är flera nya företagsetableringar på gång. Kommunen har sålt ut 280 000 kvm på industriområdet vid E4:an. Här kommer det att kunna skapas ett 70-tal nya arbetstillfällen.

Örkelljunga kommun arbetar för att stråket Helsingborg-Örkelljunga-Markaryd ska vara en sammanhängande busslinje med implementerat superbusskoncept. Det ska vara snabbt och bekvämt att pendla med kollektivtrafik i detta stråk, utan byte i Örkelljunga.

Synpunkter framfördes på att det klaffar dåligt vid byte mellan buss 521 och Skåneexpressen 10 i Örkelljunga.

Gamla banvallen ska få status som supercykelstråk, så att det blir möjligt att cykelpendla. Deltagare på byastämman gav önskemål om att asfaltera banvallen.

Kommunen arbetar med att ta fram ett webbaserat kulturmiljöprogram med inventering av alla byggnader i Örkelljunga, Fagerhult, Åsljunga och Eket samt övergripande landskapsbeskrivningar av hela kommunens yta. Läs här: <https://gisportal.perstorp.se/portal/apps/storymaps/collections/d12641de7f45480191fe8861aea9f40d>

Biblioteks bilen stannar sedan några veckor tillbaka vid lekplatsen i Vårsjö på torsdagar kl 16-16:15.

Frågor och synpunkter under byastämman:

Kommer kommunen att lösa in fd. Deromes fastighet i Örkelljunga centrum?

Svar: Förhandlingar har förts mellan fastighetsägaren – ett fastighetsbolag i Höör och Örkelljunga kommun, men vi har inte nått resultat.

Vad kommer råvaran till Biogasanläggningen i Skånes Fagerhult att vara?

Svar: Det kommer att vara olika organiska material, i huvudsak gödsel. Inom företagets uppsatta radie på fyra mil finns flera större lantbruk som kommer bidra. Lokaliseringen nära E4:an är en viktig planeringsförutsättning, eftersom verksamheten är transportintensiv.

Kommer kommunal belysning på statlig väg att släckas ned?

Svar: Det finns förslag till beslut i denna fråga. Ärendet kommer upp till Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden 23 oktober. Först ut enligt förslaget är stolpar där det finns andra ledningsägare i samma stolpe som gatubelysningen, tex i Vårsjöby öster om motorvägen. Kommunen har idag 1400 belysningspunkter utmed statlig och enskild väg, där kommunen inte är väghållare.

Varför ska existerande anläggningar släckas ned?

Svar: Ska anläggningen vara kvar behöver den byggas om, och när den byggs om med mätning, eller om andra förbättringsåtgärder krävs så inträder kraven från Trafikverket om VGU, vilket gör ombyggnaden väldigt kostsam. Samtidigt har inte kommunen skyldighet att tillhandahålla belysning utmed vägar där det inte finns kommunalt huvudmannaskap.

Görs det en ödehusinventering i samband med byggnadsinventeringen i kulturmiljöprogrammet?

Svar: Nej, det har inte gjorts. Tillsynsärenden har ibland skapats utifrån observationerna i byggnadsinventeringen, men någon ödehusinventering (likt i Falkenberg) har inte gjorts.

Hur går det med fiberutbyggnaden? Vårsjöborna framförde flera brister vid utförandet.

Svar: Kommunen gick in och köpte 630 garanterade anslutningar. Fibernätet är utbyggt, med undantag för några fall, där fastighetsägaren inte vill ingå avtal för ledningsdragningen. Kommunen tar gärna del av den åtgärdsplan som

närvarande tagit fram.

Byastämman avslutades med att Niclas frågade om vad som är bra i Värshö.
Svar som framfördes var bland annat att det är tyst och lugnt, nära naturen och att kommunen är mån om föreningslivet.