



ÖRKELLJUNGA
KOMMUN

Sammanträdesprotokoll 2021-04-06
Samhällsbyggnadsnämnden

Tid och plats 2021-04-06 - Kommunhuset via Teams, klockan 08.30 -09.35.

Beslutande

Mattias Nirvén (M) - förste vice ordförande, ordförande
Tommy Brorsson (SD) - andre vice ordförande
Christer Olsson (S) - ledamot, närvarande kommunhuset
Stefan Svensson (SD) - tjänstgörande ersättare
Stefan Sigvardsson (KD) - tjänstgörande ersättare
Tommy Håkansson (S) - ledamot
Anders Kristensson (M) - ledamot
Matti Josefsson (SD) - ledamot
Sven-Olof Hansson (C) - tjänstgörande ersättare

Övriga deltagande

Michael Bengtsson, SD, Emily Haydari, SD, Tommy Helgesson, S, ersättare.
Kenth Svensson, kommunsekreterare, sekreterare,
Göran Sandberg, t f samhällsbyggnadschef
Linus Åstradsson, Serkon, § 30,40, via Teams

Justering

Justerare Tommy Brorsson

Plats och tid Kommunhuset 2021-04-09, klockan 10.00.

Justerade paragrafer §§ 30 - 41

Underskrifter

Sekreterare

.....
Kenth Svensson

Ordförande

.....
Mattias Nirvén

Justerare

.....
Tommy Brorsson

ANSLAG

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Örskelljunga kommuns digitala anslagstavla på www.orkelljunga.se.

Organ Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2021-04-06

Datum för anslag 2021-04-12 Datum för nedtagande 2021-05-05

Förvaringsplats för protokoll Samhällsbyggnadsförvaltningen



Sammanträdesprotokoll 2021-04-06
Samhällsbyggnadsnämnden

Innehållsförteckning

SBN § 30	Eventuellt övriga ärenden	3
SBN § 31	Ekonomisk uppföljning 2021	4
SBN § 32	Initiativ från Matti Josefsson, SD, om utvärdering av planerad avloppsteknik för Björkliden och Bruket	5 - 7
SBN § 33	Besvarande av motion, M - Anlägg en hundrastgård i Örskelljunga kommun	8 - 10
SBN § 34	Informationsärenden från kommunfullmäktige m fl	11
SBN § 35	Delegationsbeslut	12
SBN § 36	Ärendelista	13
SBN § 37	Information från förvaltningsledningen	14
SBN § 38	Årlig uppföljning av SAM 2020 inkl protokoll skyddskommitté	15
SBN § 39	Övriga ärenden	16
SBN § 40	Samhällsbyggnadsnämndens tilläggsbudget avseende investeringar	17
SBN § 41	Lyktstolpe som står snett i Skånes Fagerhult	18



ÖRKELLJUNGA
KOMMUN

Sammanträdesprotokoll 2021-04-06
Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 30 SBN.2021.2 30

Eventuellt övriga ärenden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att som extra ärende hantera ärende KLK 2021.165 Lyktstolpe som står snett vid Sparbanken Boken i Skånes Fagerhult samt KLK 2021.151 Samhällsbyggnadsnämndens tilläggsbudget avseende investeringar



Sammanträdesprotokoll 2021-04-06
Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 31 SBN.2021.3 30

Ekonomisk uppföljning 2021

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att hantera ekonomisk uppföljning vid sammanträde med samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott 2021-04-26.

Bakgrund

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att hantera ekonomisk uppföljning 2021 vid nämndens sammanträde 2020-04-06.

Linus Åstradsson informerar om ekonomisk uppföljning mars 2021. Per detta datum har NSVA ännu ej rapporterat ekonomi för VA per siste mars 2021 till Örkelljunga (görs den 6e arbetsdagen i månaden dvs 12/4).

Ekonomisk uppföljning i kommunstyrelsen och för nämnderna är per siste mars, maj, augusti (delår) och oktober.

Enligt tidplan skickas 'Ekonomisk uppföljning mars 2021 Örkelljunga kommun' med kallelsen till kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-04-14 och kan då parallellt delges som information till nämnden och samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott vid sammanträde 2021-04-26 och nämnden 2021-05-10.

Linus Åstradsson informerar nämnden via TEAMS om uppföljningen för 2021.

Beslutsunderlag

Protokoll 2021-03-22 - SBNAU § 32

Expedieras till:

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott 2021-04-26

SBN § 32 SBN.2020.42 35

Initiativ från Matti Josefsson, SD, om utvärdering av planerad avloppsteknik för Björkliden och Bruket

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att som svar på Matti Josefssons initiativ överlämna yttrandet från Johan Nilsson, Nordvästra Skånes Vatten AB.

Sammanfattning

Matti Josefsson, SD har inlämnat följande initiativ:

Initiativ

Innan kommunen börjar genomföra avloppsprojekten Björkliden och Bruket anser jag att man ska göra en ordentlig genomgång och utvärdera den avloppsteknik som kan komma ifråga för områdena. Den tryckteknik, som man tänkt har enligt vad jag fått kännedom om problem med driftstörningar i form av stopp och kan för att undvika stopp inte dras över 300 m från huvudledningen. En annan risk är ledningar från sommarstugor som bebos sporadiskt och sällan sköljs igenom får stopp.

Studiebesök hos kommuner som använder sig av tekniken vore lämpligt och därifrån ta del av deras erfarenheter både lyckade och misslyckade.

"Mina egna funderingar är att man har kvar trekammarbrunnar som tar hand om slammet och töms på vanligt sätt och endast gråvattnet som idag går in i infiltrationsbäddar, diken och vattendrag går i ledningarna till reningsverket där man kan ta bort fosfor, kväve och gifter. "

Finns säkert skickliga va-tekniker, som har bra och driftseconomiska lösningar som ger så lite driftsstörningar som möjligt.

Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar bifalla initiativet från Matti Josefsson om i skrivelsen önskad undersökning av planerad avloppsteknik för Björkliden och Bruket.



Sammanträdesprotokoll 2021-04-06
Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med Greger Ragnarssons yttrande att överlämna ärendet till NSVA för fortsatt hantering. Svar på initiativet ska lämnas av NSVA till förvaltningen senast en vecka före nämndens sammanträde 2021-03-08.

Yttrande från NSVA

Johan Nilsson, NSVA framför följande:

NSVA har stor erfarenhet av LTA-system med ett stort antal i drift såväl inom stugområden som permanentboende. I de fall vi anlägger LTA-system så sker det med hänsyn till att vissa fastigheter inte bebos under delar av året och i praktiken innebär det att en backventil sätts direkt vid gren från huvudledning samt att fastighetsägarna informeras om hur de ska använda systemet. Inför projektering av områden på landsbygd, där det är tekniskt möjligt med ett självfallssystem, genomför NSVA en systemanalys där vi tittar på alternativet med självfall och alternativet med LTA. Ett självfallssystem är alltid att föredra ur ett driftperspektiv, men vi översätter de tillkommande insatserna för driftåtgärder till kostnader när alternativen jämförs inför beslut om systemval. Vi väljer självfallsalternativet även om det är förenat med högre utgifter baserat på avskrivning och ränta, men bara till en viss nivå. Att vi ändå väljer självfall trots att det är förenat med högre utgifter är för att det är mer driftsäkert, enklare för fastighetsägarna och mer flexibelt i händelse av förtätning/utökning av systemet. I systemanalysen räknar vi med att LTA-pumpen byts ut var tionde år, det är mer frekvent än i verkligheten men en förenkling då det ändå, i vissa fall, ändå krävs en insats under 10 år utan att pumpen behöver bytas ut.

NSVA tittar även på möjligheterna att kombinera ett LTA-system med ett självfallssystem. Det kan till exempel vara en del av ett område där fastigheterna ligger tätt och topografin är gynnsam för självfall och andra delar där det är kuperat eller glest mellan fastigheterna. I merparten av våra analyser väger alternativet med LTA-system tyngst då det ofta är förenat med väsentligt lägre utgifter, i synnerhet när terrängen är kuperad och det är långt mellan fastigheterna eller om de geotekniska förhållande är besvärliga för schakt.



Sammanträdesprotokoll 2021-04-06
Samhällsbyggnadsnämnden

Att separera gråvatten och svartvatten för att hantera dessa två vatten med olika reningsmetoder är absolut intressant. NSVA har ett pilotprojekt för separerade system i Oceanhamnen, Helsingborg men det krävs omfattande utvärdering, analyser och utvecklingsarbete innan NSVA är redo att ta sig an detta i ett landsbygdsprojekt. I händelse av att detta utvecklas kommer våra kommuners miljöfunktioner vara viktiga i egenskap av tillsynsmyndighet. I dagsläget är förfarandet att om det krävs att kommunen ska omhänderta spillvattnet så gäller det för grå- och svartvatten.

Inom NSVA pågår just nu systemanalys av Björkliden, där vi tittar på alternativet med självfall och alternativet med LTA. Med hänseende till topografin i området möjliggör detta ett systemval som till största del bygger på självfall. För slutgiltigt beslut inväntar vi svar från geoteknisk undersökning.

Denna systemanalys ger välgrundad beslutsprocess för NSVA i respektive fall, en beslutsprocess som vi har förhoppningar om kan hållas inom NSVA.

Beslutsunderlag

Protokoll 2021-03-22 - SBNAU § 33

Protokoll 2020-12-07 - SBN § 93

Initiativ från Matti Josefsson.pdf

Tjänsteskrivelse med handledningREV.docx

Svar- Skrivelse utvärdering LTA NSVA.pdf

Expedieras till:

Matti Josefsson

Göran Sandberg

Johan Nilsson, NSVA



Sammanträdesprotokoll 2021-04-06
Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 33 KLK.2017.306 334

Besvarande av motion, M - Anlägg en hundrastgård i Örkelljunga kommun

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning

Henrik Nilsson (M) har lämnat in följande motion.

"Det finns många hundägare i Örkelljunga som har behov av en hundrastgård. I grannkommunerna finns t.o.m. många hundrastgårdar. En rastgård ger mervärde både för hundarna och hundägarna och skall vara utformad så att det är möjligt för hundägarna att kunna släppa hundarna så att de får en möjlighet att springa lösa. En lämplig plats som inte stör närboende men ändå är central bör gå att finna.

Byggnation och skötsel kanske går att ordna med någon förening.

Med hänvisning till ovanstående föreslår Henrik Nilsson därför kommunfullmäktige besluta:

- att utreda var en hundrastgård kan finnas i Örkelljunga kommun.
- att anlägga en hundrastgård.
- att undersöka om någon förening är intresserad av att sköta driften

Kommunfullmäktige beslutar 2017-10-23 § 110 att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsens arbetsutskott remitterar 2017-11-22 § 312 motionen till kommunchefen för yttrande till arbetsutskottet senast i mars 2018.



Sammanträdesprotokoll 2021-04-06
Samhällsbyggnadsnämnden

I kommunchefens yttrande 2018-03-29 föreslås att kommunledningsförvaltningen ska ges i uppdrag att planera in en hundrastgård i de centrala delarna av Örkelljunga. Efter beslut om lokalisering bör samhällsbyggnadsnämnden ges i uppdrag att uppföra en hundrastgård och undersöka lämpligaste driftsform.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar 2018-04-11 § 116 att uppdra åt kommunledningsförvaltningen att ta fram förslag till placering av hundrastgård i de centrala delarna av Örkelljunga, med åiterrapportering till arbetsutskottet i augusti 2018.

Rapport från samhällsutvecklaren

Samhällsutvecklaren Katja Berg berättar att det pågår ett arbete med så kallad centrumvisualisering. Hundrastgården hanteras inom ramen för detta arbete. Arbetet med centrumvisualisering beräknas vara klart till hösten 2019.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar lägga dagens information till handlingarna. Ärendet ska tas upp till fortsatt behandling av kommunstyrelsens arbetsutskott i oktober 2019 i samband med frågor kring centrumvisualiseringen.

Föreligger namnunderskrifter för en hundrastgård i Örkelljunga genom Susann Jakobsson och Petra Nilsson.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar vidhålla tidigare beslut 2019-05-15 att ärendet ska hanteras i samband med frågor kring centrumvisualiseringen i Örkelljunga.

Arbetsutskottet beslutar därmed lägga dagens information till handlingarna samt att översända paragrafen till Susann Jakobsson och Petra Nilsson för kännedom.

Information från stadsarkitekt Maria Månsson Brinck

Stadsarkitekten har berett ett yttrande över en motion till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige. Ärendet berör budget för samhällsbyggnad.

Förslag till beslut från Stadsarkitekt Maria Månsson Brinck
Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott lägger informationen till handlingarna.



Sammanträdesprotokoll 2021-04-06
Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Protokoll 2021-03-22 - SBNAU § 34

Tjänsteskrivelse information till SBNAU

Yttrande stadsarkitekt 2021-03-03

Expedieras till:

Maria Månsson Brinck

Kommunstyrelsens arbetsutskott som informationsärende 2021-04-21

Linus Åstradsson

Mikael Strömbäck



SBN § 34 SBN.2021.7 30

Informationsärenden från kommunfullmäktige m fl

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga nedanstående informationsärenden till handlingarna.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutar att lägga Internkontrollplan 2021 till handlingarna. SBN.2021.12 §38

Anställning av samhällsbyggnadschef KLK.2021.91 §39

Beslutsunderlag

Protokoll 2021-03-22 - SBNAU § 37



Sammanträdesprotokoll 2021-04-06
Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 35 SBN.2021.5 30

Delegationsbeslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga delegationsbesluten till handlingarna.

Beslutsunderlag

Protokoll 2021-03-22 - SBNAU § 39
Delegationsbeslut 210201-210228.pdf

*Expedieras till:
Maria Paulsson*



Sammanträdesprotokoll 2021-04-06
Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 36 SBN.2021.6 30

Ärendelista

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga ärendelistan till handlingarna.

Beslutsunderlag

Protokoll 2021-03-22 - SBNAU § 38
Ärendelista TILLSYN 210201-210228.pdf
Ärendelista BYGG 210201-210228.pdf
Ärendelista BMA 210201-210228.pdf

*Expedieras till:
Maria Paulsson*



Sammanträdesprotokoll 2021-04-06
Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 37 SBN.2021.8 30

Information från förvaltningsledningen

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga Göran Sandbergs information till handlingarna.

Bakgrund

T f förvaltningschef Göran Sandberg informerar om personal- och organisationsfrågor. Samhällsbyggnadschef Kristofer Johansson börjar sin anställning 2021-08-09. Vidare informeras om kontakter med NSVA. En omorganisation som genomförts vid gata/park innebär att tjänsten som enhetschef upphört. Tjänsten som mark- och exploateringsingenjör har överflyttats till kommunstyrelsens verksamhet. Arbete pågår i kontakter mellan kommunen och Trafikverket beträffande vattentäkterna. Arbete pågår även för att få fram ett nytt asfaltsavtal. Almsjukan har drabbat några träd i Skånes Fagerhult. Trafikrådets arbete uppdateras. Nämnden noterar slutligen att Kenth Knutsson som ansvarat för bl a skötsel av idrottsplatsen, Skåneleden och Landisbanan slutat sin anställning 2021-03-31.

Beslutsunderlag

Protokoll 2021-03-22 - SBNAU § 36



Sammanträdesprotokoll 2021-04-06
Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 38 SBN.2021.31

Årlig uppföljning av SAM 2020 inkl protokoll
skyddskommitté

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

**Samhällsbyggnadsnämnden beslutar överlämna ärendet till
arbetsutskottet för hantering.**

Beslutsunderlag

Årlig uppföljning av SAM 2020 inkl Protokoll skyddskommitté

Expedieras till:

SBNAU 2021-04-26

Stefan Christensson

Göran Sandberg



Sammanträdesprotokoll 2021-04-06
Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 39 SBN.2021.9 30

Övriga ärenden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Arbetsutskottets förslag till samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen om övriga ärenden till handlingarna.

Bakgrund

Mattias Nirvén tjänstgörande ordförande informerar i ärendet. Vid överläggningen berörs nedskräpad mark vid OK/Q8 i Skånes Fagerhult. Dialog kommer att föras med OK/Q8 och Söderåsens Miljöförbund.

Beslutsunderlag

Protokoll 2021-03-22 - SBNAU § 40



Sammanträdesprotokoll 2021-04-06
Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 40 KLK.2021.151 041

Samhällsbyggnadsnämndens investeringsuppföljning
2020 samt förslag till ombudgetering

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna tilläggsbudget 2021 för investeringar enligt sammanställning samt att överlämna densamma till kommunstyrelsen för hantering.

Bakgrund

Föreligger Göran Sandbergs och Linus Åstradssons förslag till Tilläggsbudget 2021 för samhällsbyggnadsnämndens verksamhet samt omflyttning av investeringsbudget från 2020 till 2021.

Beslutsunderlag

SBNAU 2021-03-22 Tilläggsbudget 2021.docx
SBN investeringsuppföljning 2020 samt förslag till ombudgetering 2021.pdf

Expedieras till:

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-04-21

Stefan Christensson

Anna Lindström

Göran Sandberg

Linus Åstradsson



Sammanträdesprotokoll 2021-04-06
Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 41 KLK.2021.165 317

Lyktstolpe som står snett i Skånes Fagerhult

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar uppdra åt t f samhällsbyggnadschef Göran Sandberg att tillse att frågan om sned lyktstolpe vid Sparbanken Skånes Fagerhult hanteras.

Bakgrund

Stefan Svensson, SD, har inlämnat bild på sned lyktstolpe vid Sparbanken Boken i Skånes Fagerhult. Placeringen av stolpen gör att bilister återkommande kör på denna.

Beslutsunderlag

Lyktstolpe bild.pdf

*Expedieras till:
Göran Sandberg*