



KSUN § 54 PLAN.2024.8

Detaljplan för Fagerhult 1:215 mfl, "Solgården"

Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden beslutar att ge kultur- och samhällsutvecklingsförvaltningen i uppdrag att påbörja arbetet med att upprätta en ny detaljplan.

Sammanfattning

Kommunledningsförvaltningen har genom Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslagit Kommunstyrelsen att uppdra åt Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden att starta en förändring av byggnadsplan för Skånes Fagerhults stationssamhälle, F1 (fastighet Fagerhult 1:215 m.fl.).

Området som planuppdraget avser är idag planlagt som A, allmänt ändamål i två våningar samt park. Fastigheten för Fagerhult 1:35 (Solgården) är delvis icke planlagd.

Syftet med att upprätta en ny detaljplan för fastigheten Fagerhult 1:215 m.fl. är att möjliggöra för en utbyggnad av vård- och omsorgsboendet Solgården delvis på mark som idag är planlagt som parkmark samt pröva möjligheten att ansluta en infart till fastigheterna från öst via Gamla E4:an. Sådana åtgärder kräver lämplighetsprövning genom ny detaljplan (PBL 4 kap. 2 §).

Förslaget är förenligt med ÖP2024 och utvecklingsinriktningen att förstärka och tillhandahålla kommunal service i bykärnorna.

Ärendets behandling i arbetsutskottet

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2024-09-16.

Ärendets behandling vid sammanträdet

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och finner att kultur- och samhällsutvecklingsnämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Justerandes
signatur

Utdragsbestyrkande



Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse om planuppdrag för Fagerhult 1:215 mfl, "Solgården"
KLK.2024.150 §108.pdf

Expedieras till:

Mathias Svensson, fastighetschef

Justerandes signatur			
-------------------------	--	--	--

Utdragsbestyrkande