

KSUN § 45 PLAN.2024.3

Planbesked för Städet 1

Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden beslutar att lämna positivt planbesked för Städet 1, att uppdra åt förvaltningen att teckna planavtal med fastighetsägaren, samt att därefter inleda planarbetet.

Sammanfattning

Den 21 maj 2024 inkom ansökan om planbesked gällande fastigheten Städet 1 i Örkelljunga. Ansökan avser endast upphävande av tomtindelningsbestämmelser.

Fastigheten Städet 1 omfattas av tomtindelningsbestämmelser som möjliggör en styckning av fastigheten. Tomtindelningsbestämmelser gäller som detaljplaner och för att upphäva dem behöver ett tillägg till detaljplan tas fram.

Tillägget till detaljplanen bedöms kunna tas fram med förenklat förfarande.

Ärendets behandling i arbetsutskottet

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2024-08-12 och lämnar följande förslag till beslut:

Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden beslutar att lämna positivt planbesked för Städet 1, att uppdra åt förvaltningen att teckna planavtal med fastighetsägaren, samt att därefter inleda planarbetet.

Ärendets behandling vid sammanträdet

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och finner att kultur- och samhällsutvecklingsnämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Justerandes
signatur

Utdragsbestyrkande



Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse planbesked
Ansökan om planbesked

*Expedieras till:
Stadsarkitekt, för åtgärd*

Justerandes
signatur

Utdragsbestyrkande