

Kultur- och samhällsutvecklingsförvaltningen
Binai Ahmad 0435-55023
binai.ahmad@orkelljunga.se

Underrättelse om förnyad granskning avseende

Förslag till ändring av detaljplan för del av Fagerhult 1:69 mfl, Skånes Fagerhult, Örkelljunga kommun, Skåne län

Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden godkände 2024-08-26 §44 förslag till ändring av detaljplan för del av Fagerhult 1:69 m.fl. för granskning. Med anledning av inkomna granskningsyttranden och därav justerat förslag läggs ändringen av detaljplanen ut för förnyad granskning.

Syftet med planens ändringar är att pröva justerade bestämmelser som reglerar användning samt höjd inom del av planområdet. Bakgrunden till ändringarna av detaljplanen är att ge förutsättning för etablering av en biogasanläggning på fastigheten Killhult 3:137, Skånes Fagerhult, Örkelljunga kommun. Kultur- och Samhällsutvecklingsförvaltningen bedömer att ändringarna är förenliga med nu gällande detaljplans syfte, vilket är att ge förutsättningar för utveckling av befintligt industriområde.

Genomförande av ändringen bedöms inte medföra sådan betydande miljöpåverkan som åsyftas i Plan- och bygglagen 4 kap 34 § eller Miljöbalken 6 kap 11 §. Ändringen av detaljplanen strider inte mot gällande översiktsplan.

Planhandlingarna finns utställda från 3 september till 1 oktober 2024 i Örkelljunga kommunhus, Örkelljunga kulturhus, biblioteksbilen och på kommunens webbplats, www.orkelljunga.se. under bygga bo och miljö > planer > detaljplaner > aktuella detaljplaner.

Fastighetsägare som är berörda av detaljplaneförslaget ombeds underrätta och förmedla denna information till övriga boende, hyresgäster, bostadsrättsinnehavare och arrendatorer.

Eventuella synpunkter eller erinringar skall vara skriftliga och inlämnas till Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden, 286 80 Örkelljunga, eller till plan@orkelljunga.se senast **1 oktober 2024**. Namnteckningen skall kompletteras med fastighetsbeteckning, namnförtydligande och postadress. Den som inte har lämnat någon skriftlig synpunkt senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta planen.

Eventuella frågor besvaras av:
Binai Ahmad, planarkitekt
0435-55023
binai.ahmad@orkelljunga.se

KULTUR- OCH SAMHÄLLSUTVECKLINGSNÄMNDEN